

KENT FİNANS FAKTORİNG A.Ş.

Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu: **TR AA-**
Kısa Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu: **TR A1**
Görünüm: **Durağan**

İstanbul, 26 Mart 2026- Kent Finans Faktoring A.Ş.'nin (kısaca Kent Finans Faktoring veya Şirket) Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notu **TR AA-**, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notu **TR A1** olarak belirlenmiştir. Kent Finans Faktoring'in sektördeki deneyimi, güçlü ortaklık yapısı, oturmuş iş modeli, artan işlem hacmi ve net faktoring alacakları, yükselen finansal performansı ve deneyimli üst yönetim kadrosu notu destekleyen ana faktörlerdir. Peer grup ortalamasının altında kalan karlılık rasyoları ve sektör ve peer grup ortalamalarının üzerinde TGA oranı notu baskılayan unsurlardır. Şirketin mevcut performansının devam edeceği beklentisiyle görünümü **Durağan** olarak belirlenmiştir.

Kent Finans Faktoring, 09.09.1997 tarihinde Süzer Holding'e bağlı olarak kurulmuştur. 2011 yılında Süzer Faktoring A.Ş. ile, daha sonra BDDK'nın 04.12.2014 tarihli izniyle Kent Finansal Kiralama A.Ş. ile birleşmiştir. Şirketin ortaklık yapısına göre hisselerin %75,0'ı Süzer Holding'e, %25,0'ı Ali Baran Süzer'e aittir.

2024 yılsonu¹ verilerine göre Kent Finans Faktoring, sektör genelinde aktif büyüklük açısından 48 faktoring şirketi arasında 32. sırada yer almakta; banka iştiraki olmayan 38 faktoring şirketi arasında ise 22. sırada bulunmaktadır. 2025 yılında Kent Finans Faktoring, Genel Merkezinde görev yapan 38 çalışanı ile 524 aktif müşteriye hizmet vermiştir.

Güçlü Ortaklık Yapısı: 1952 yılında Hasan Süzer tarafından Gaziantep'te bölgesel bir inşaat ve ticaret şirketi olarak Süzer Grubu'nun temelleri atılmıştır. 1982 yılında İstanbul'da Süzer Entegre Tarım ve Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş. kurulmuş, 2002 yılında unvanı Eksen Holding A.Ş. olarak, 30.09.2015 tarihinde ise Süzer Holding A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Süzer Holding; gayrimenkul, finans, inşaat, rezidans yönetimi, enerji, turizm, hizmet ve arazi geliştirme alanlarında faaliyet göstermektedir. 31.12.2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansallarına göre Holding'in toplam aktifleri 52,8 milyar TL, özkaynakları 21,7 milyar TL ve net karı 1,5 milyar TL'dir.

Oturmuş İş Modeli: Kent Finans Faktoring, ağırlıklı olarak ticari ve kurumsal firmalara yönelik faaliyet göstermektedir. Şirket, yurtiçi kabili rücu, yurtiçi gayrikabili rücu işlemleri ve ihracat faktoring işlemlerini gerçekleştirmektedir. Kent Finans Faktoring'in stratejisi; çalışmakta olduğu sektörleri sürekli analiz ederek ve mevcut müşterilerini pazarlama kadrosu aracılığı ile düzenli olarak ziyaret ederek, olası risklerin önüne geçmektir.

Artan Müşteri Sayıları, İşlem Hacmi ve Net Faktoring Alacakları: Kent Finans Faktoring'in aktif müşteri sayısında artış yaşanmıştır. Bu artışta, bankalara getirilen kredi büyüme sınırlamaları ve Şirketin yürüttüğü yoğun pazarlama faaliyetleri etkili olmuştur. 2025 yılında artan işlem adedi ve işlem tutarı sonucunda, Kent Finans Faktoring'in işlem hacmi, sektördeki artış oranına paralel olarak %54,9 artarak, 10,2 milyar TL'ye ulaşmıştır. 2021-2024 döneminde net faktoring alacakları ortalama %53,5 artış gösterirken, 2025 yılında %105,5 oranında artarak enflasyon ve sektör büyümesinin üzerine çıkmış ve 3,2 milyar TL'ye ulaşmıştır. Bu

¹ 2025 yılsonu verilerinin yayınlanması henüz tamamlanmadığından, 2024 yılsonu verileri paylaşılmıştır.

gelişmeler doğrultusunda, Kent Finans Faktoring'in net faktoring alacaklarına göre pazar payı artış göstermiştir. 2025 yılında net faktoring alacak artışına paralel olarak Şirketin aktifleri, %104,8 oranında artarak, 3,4 milyar TL'ye yükselmiştir. Kent Finans Faktoring, 2026 yılında ortalama alacak büyüklüğünü %90,0 oranında artırmayı planlamaktadır.

Yükselen Finansal Performans: Kent Finans Faktoring'in net faktoring alacak büyümesi sektör ortalamasının üzerinde gerçekleşmesine rağmen, aktif kalitesi bozulmamıştır. Aksine, Şirketin nominal TGA tutarı sektördeki artış oranının oldukça altında kalarak %19,8 oranında artmıştır. Aktiflerdeki artışın, nominal TGA tutarındaki artışın oldukça üzerinde olması nedeniyle Şirketin TGA oranı, %5,6'dan %3,3'e gerilemiştir. Buna karşın, Kent Finans Faktoring'in TGA oranı hem sektör hem peer grup ortalamalarının üzerinde kalmaya devam etmiştir. Ancak, Şirketin işlem hacmine göre TGA oranı %1,1 olarak gerçekleşmiştir. Son beş yıldır ana faaliyetlerinden kar elde eden Kent Finans Faktoring'in net faiz marjı, 2025 yılında daha düşük riskli firmalara yönelmesi sonucunda %27,9'dan %19,9'a gerilemiştir. Buna rağmen, söz konusu marj sektör ve peer grup ortalamalarının üzerindedir. Yüksek net faiz marjı ve artan işlem hacmi sayesinde Şirketin faktoring gelirleri %27,1 oranında artarak, 1,3 milyar TL'ye; net faktoring gelirleri %17,5 artışla, 413,4 milyon TL'ye ulaşmıştır. Net faktoring gelirlerindeki artış, ana faaliyet karının %11,6 oranında artarak, 273,6 milyon TL'ye yükselmesini sağlamıştır. Aynı dönemde, vergi sonrası net kar %33,5 oranında artarak, 262,0 milyon TL'ye ulaşmıştır. Şirketin karlılık rasyoları sektör ortalamalarının (ROAA: %8,1, ROAE: %63,8) üzerinde, peer grup ortalamalarının (ROAA: %13,5, ROAE: %95,9) ise, altında kalmıştır. Net kardaki artışla birlikte toplam özkaynaklar %45,3 oranında artarak, 685,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. 2025 yılında 300,0 milyon TL'ye çıkarılan ödenmiş sermayenin, 2026 yılı içerisinde 500,0 milyon TL'ye çıkarılması ve bu artışın iç kaynaklardan karşılanması planlanmaktadır.

İlk 10 Müşteride Orta Seviye Risk Yoğunlaşması: 31.12.2025 tarihi itibarıyla, Kent Finans Faktoring'in kredi portföyünde tek bir müşterideki en yüksek riskin toplam alacaklar içindeki payı %3,8'dir. Aynı tarih itibarıyla, en büyük 10 müşterinin toplam alacaklar içindeki payı ise, %26,2'dir. Şirketin kurumsal ve ticari müşterileri hedeflemesi nedeniyle, ilk 10 müşterisinde risk yoğunlaşması ortalama seviyede yer almaktadır.

Deneyimli Yönetim Kadrosu: Kent Finans Faktoring'in Yönetim Kurulu, Genel Müdür dahil dört üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı bankacılık, finans ve denetim alanında 20 yılın üzerinde deneyime sahiptir. Yönetim Kurulu Başkanı ve üyelerinin aynı zamanda Süzer Holding'de de görev yapmaları, Holding ile olan bağların güçlenmesine katkı sağlamaktadır. Genel Müdür Cafer Sadık Karabüber, 2005-2015 yılları arasında çeşitli banka ve faktoring şirketlerinde üst düzey görevlerde bulunmuştur. 2015 yılında Kent Finans Faktoring'e Genel Müdür Yardımcısı olarak katılmış ve bu görevini 2018 yılına kadar sürdürmüştür. 2018 yılından bu yana ise, Kent Finans Faktoring Genel Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Kent Finans Faktoring Seçilmiş Finansal Göstergeleri

(1.000 TL)	2021	2022	2023	2024	2025
Aktif Toplamı	566.152	998.737	1.277.538	1.640.461	3.359.920
<i>Aktif Büyüme Oranı (%)</i>	62,7	76,4	27,9	28,4	104,8
Net Faktoring Alacakları	514.127	938.993	1.162.192	1.554.815	3.195.376
<i>TGA Oranı (%)</i>	1,3	2,1	2,7	5,6	3,3
Özkaynaklar	109.586	174.729	304.178	471.967	685.593
<i>Özkaynak/Aktif Toplamı (%)</i>	19,4	17,5	23,8	28,8	20,4
Faktoring Gelirleri	105.308	253.646	546.786	1.016.735	1.292.029
Net Faktoring Gelirleri*	36.534	113.715	268.951	351.804	413.427
<i>Net Faiz Marjı (%)**</i>	9,0	16,1	21,1	27,9	19,9
Ana Faaliyet Karı	19.529	82.867	208.725	245.240	273.601
Net Kar	17.326	64.901	184.753	196.210	261.984
ROAA (%)	3,8	8,3	16,2	13,4	10,5
ROAE (%)	20,1	64,2	161,2	99,3	74,9

Net Faktoring Gelirleri*: Faktoring işlemlerinden alınan faiz ve komisyon – kullanılan kredilere ve ihraç edilen menkul kıymetlere ödenen faiz ve komisyon +/- kur farkları +türev işlem karı/zararı – TGA için ayrılan karşılıklar

Net Faiz Marjı (%)**: (Faiz gelirleri + komisyon – Finansman Maliyeti)/[(2025 yılına ait (Nakit ve Nakit Benzerleri + Finansal Varlıklar + Brüt Faktoring Alacakları)-2024 yılına ait (Nakit ve Nakit Benzerleri + Finansal Varlıklar +Brüt Faktoring Alacakları))/2]