

MİNT FİNANSMAN A.Ş.

Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu: **TR BBB+**
Kısa Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu: **TR A2**
Görünüm: **Durağan**

İstanbul, 11 Eylül 2025- Mint Finansman A.Ş.'nin (kısaca Mint Finansman veya Şirket) Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notu TR BBB+, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notu TR A2 olarak belirlenmiştir. Deneyimli ve güçlü bir ortaklık yapısına ve yetkin bir üst yönetim kadrosuna sahip olması, faaliyet geçmişi kısa olmasına rağmen tatmin edici karlılık oranları, özkaynak oranının peer grup ortalamasıyla benzer seviyede olması notu destekleyen unsurlardır. Faaliyetlerine 2023 yıl sonunda başlayan Şirketin faaliyet geçmişinin henüz oldukça sınırlı olması, operasyonel ölçeğinin gelişim aşamasında olması ve peer grup ile sektör ortalamalarının altında kalan ROAE rasyosu notu baskılayan unsurlardır. Şirketin mevcut performansının devam edeceği beklentisiyle görünümü durağan olarak belirlenmiştir.

Mint Finansman, 16 Mart 2023 tarihinde kurulmuş olup, 23 Kasım 2023 tarihli ve 10731 sayılı BDDK kararıyla faaliyet izni almıştır. 31 Aralık 2024 itibarıyla, BDDK tarafından belirlenen asgari tutar olan 50 milyon TL olarak kaydedilen Şirketin ödenmiş sermayesi, Temmuz 2025 itibarıyla 100 milyon TL'ye yükseltilmiştir. Mint Finansman'ın ana ortağı Hun Perakende Enerji ve İnşaat A.Ş. (Hun Perakende) olup, şahıs ortağı ise Sefer Altıoğlu'dur. 2024 yıl sonu itibarıyla şubesi bulunmayan Şirket, 13 personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı: Mint Finansman'ın ana ortağı Hun Perakende, gayrimenkul, akaryakıt ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren, çok sektörlü bir yapı içerisinde yer almaktadır. Grup, 2011 yılından bu yana Apartist ve Mint markaları altında konut projeleri geliştirmiş; kira garantili ve yönetimi şirket tarafından üstlenilen konsept projelerle faaliyet alanını genişletmiştir. Ayrıca, Hunenerji markasıyla 2015 yılından bu yana akaryakıt istasyon işletmeciliği ve taşıtmatik distribütörlüğü alanlarında da faaliyet göstermektedir. Finans sektöründe ise, Mint Finansman ve Mint Finansal Kiralama A.Ş. ile faaliyetlerine devam etmektedir. Mint Finansal Kiralama A.Ş.'nin tüm malvarlığı ile bir bütün halinde Mint Finansman tarafından devralınması planlanmaktadır.

Şirket kurucusu ve şahıs ortağı Sefer Altıoğlu, 35 yılı aşkın sektör deneyimine sahip olup, bankacılık, gayrimenkul geliştirme ve finans alanlarında üst düzey yöneticilik görevlerinde bulunmuştur.

2024 yılı itibarıyla Hun Perakende'nin konsolide aktif büyüklüğü 1,8 milyar TL, ödenmiş sermayesi 200 milyon TL, özkaynakları 610,7 milyon TL ve net kârı 106,6 milyon TL'dir. Ana ortak Hun Perakende ile şahıs ortağı Sefer Altıoğlu'nun, Mint Finansman'ı destekleyecek güç ve iradeye sahip oldukları düşünülmektedir.

Tedarik Finansmanına Yönelik İş Modeli: Temel stratejisi, tedarik finansmanı alanında uzmanlaşmak olan Mint Finansman, Türkiye'de bu kapsamda en hızlı çözümü sunan şirket olmayı hedeflemekte olup, hammadde, taşıt, ofis mobilyası, makine, dayanıklı tüketim malları, enerji yatırımları, çatı GES projeleri ve elektrikli araç şarj istasyonlarına yönelik finansman hizmetleri sunmaktadır. Hedef müşteri kitlesi; düzenli nakit akışına, güçlü teminat yapısına ve sağlam bir finansal geçmişe sahip büyük ölçekli ticari ve kurumsal firmalardan oluşmaktadır.

Finansal Performans: Mint Finansman, 2023 yıl sonunda faaliyete geçmiş olup, 2024 ve 2025 dönemlerinde güçlü bir büyüme performansı göstermiştir. Kredi tahsisi yapılan ticari müşteri sayısı 2024 yılında 39, 2025 yılının ilk 6 ayında ise, 32 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin işlem hacmi 2024 yılında 649,2 milyon TL iken, 2025 yılının ilk altı ayında 848,0 milyon TL'ye ulaşmıştır. Mint Finansman'ın net finansman alacaklarının anlamlı bir büyüklüğe ulaşması 2024 yılında gerçekleşmiş, yıl sonu itibarıyla 340,0 milyon TL seviyesine çıkarak, toplam aktiflerinin %87,8'ini oluşturmuştur. Ağustos 2025¹ itibarıyla, Mint Finansman'ın net finansman alacakları %240,8 artışla, 1 milyar 159 milyon TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılını 17 milyon TL net karla kapatan Mint Finansman'ın bu performansı, ağırlıklı olarak net faiz marjındaki olumlu seyrin ve artan finansman gelirlerinin etkisiyle oluşmuştur. Aynı dönemde, ana faaliyet karı 14,1 milyon TL olarak gerçekleşen Mint Finansman'ın, ROAA rasyosu %7,6 ve ROAE rasyosu %26,3 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin ROAE rasyosu %52,1 olan sektör ortalamasının ve %31,8 olan peer grup ortalamasının altında kalmıştır. 2025 yılının Ocak-Ağustos döneminde ise, 2024 yılının aynı dönemine göre, net finansman gelirlerinin operasyonel giderleri aşması sonucu, ana faaliyet karı 60,7 milyon TL'ye, net karı 45,6 milyon TL'ye ulaşmıştır.

2024 yıl sonu itibarıyla, Şirketin nominal tahsili gecikmiş alacak (TGA) tutarı sıfır olmakla birlikte, dört müşterisi konkordato ilan etmiştir. Dört müşteriden üçünden toplam tutarı 23,4 milyon TL olan alacaklara tam olarak karşılık ayrılmış, birinin ise 26,4 milyon TL tutarındaki alacağının tahsil kabiliyetinin yüksek olması nedeniyle karşılık ayrılmamıştır. Aynı tarih itibarıyla, Şirketin yoğunlaşma riski de ortalama seviyede değerlendirilmiştir.

Mint Finansman, 2023 yılından devreden atıl likiditesini 2024 ve 2025 dönemlerinde krediye çevirmiştir. 2024 yılında likidite oranı, peer grubun ortalamasının üzerinde gerçekleşmiştir. Şirketin fonlaması ağırlıklı olarak kredilerden oluşmakta olup, önümüzdeki dönemde bono ihraç etmeyi ve seküritizasyon gibi enstrümanlarla fonlama yapısını çeşitlendirmeyi planlamaktadır. Şirketin özkaynakları 2024 yılında 93,5 milyon TL'ye, Ağustos 2025 itibarıyla ise, 145,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. Mint Finansal Kiralama A.Ş. ile planlanan birleşme sonrasında toplam özkaynaklarının 600 milyon TL seviyesine ulaşması beklenmektedir. Ayrıca, Şirket önümüzdeki beş yıl süresince temettü dağıtımını planlamamakta; elde edilen net karın tamamını bünyede tutarak özkaynakları güçlendirmeyi ve kredi kullanım kapasitesini artırmayı hedeflemektedir. 2024 yılında Mint Finansman'ın özkaynak/aktifler oranı, peer grup ortalamasıyla benzer seviyede yer alırken, sektör ortalamasının üzerinde seyretmiştir.

Deneyimli Üst Yönetim Kadrosu: Mint Finansman'ın Yönetim Kurulu altı üyeden oluşmakta olup, üyelerin büyük çoğunluğu kamu kurumlarında ya da Türkiye çapında tanınmış şirketlerde üst düzey görevlerde bulunmuş deneyimli isimlerden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyesi ve aynı zamanda Genel Müdür olan Hayri Akman, Türkiye'nin önde gelen bankalarının faktoring iştiraklerinde 20 yıllık tecrübeye sahip olup, bu 20 yılın son 14 yılında üst düzey yönetici olarak görev yapmıştır. Üst yönetimin sektörel deneyimi, Şirketin kısa faaliyet geçmişine rağmen hızlı kurumsallaşma süreci yürütmesini sağlamış, stratejik ve operasyonel kararların etkin biçimde alınmasına imkân tanımıştır.

¹ Ağustos 2025 rakamları, bağımsız denetime tabi olmayıp, BDDK'ya belli bir formatta bildirilen verilerdir. Dolayısıyla, raporda bilgi amaçlı yer verilmektedir.

Mint Finansman A.Ş. Seçilmiş Finansal Göstergeleri

(1.000 TL)	2023	2024
Aktif Toplamı	51.348	387.367
<i>Aktif Büyüme Oranı (%)</i>	-	654,4
Net Finansman Alacakları	-	340.029
<i>TGA Oranı (%)</i>	-	0,0
Özkaynaklar	48.351	93.515
<i>Özkaynak/Aktif Toplamı (%)</i>	94,2	24,1
Finansman Gelirleri	-	77.182
Net Finansman Gelirleri*	-	41.798
<i>Net Faiz Marjı (%)</i>	0,0	19,8
Ana Faaliyet Karı/Zararı	-5.737	14.092
Net Kar	-1.649	16.663
ROAA (%)	-6,4	7,6
ROAE (%)	-6,6	26,3

Net Finansman Gelirleri*: Finansman işlemlerinden alınan faiz ve komisyon – kullanılan kredilere ve ihraç edilen menkul kıymetlere ödenen faiz ve komisyon +/- kur farkları +türev işlem karı/zararı – TGA için ayrılan karşılıklar